

Kraków, 7 listopada 2024 r.

# MAŁOPOLSKI

URZĄD WOJEWÓDZKI W KRAKOWIE

PEŁNOMOCNIK WOJEWODY MAŁOPOLSKIEGO

DO SPRAW MNIEJSZOŚCI NARODOWYCH I ETNICZNYCH

Znak sprawy:  
WZ-IV.6113.43.2024

**Biuro Rzecznika Praw Obywatelskich**  
**Pan Valeri Vachev**

**Zastępca Rzecznika Praw**  
**Obywatelskich**

Al. Solidarności 77  
00-090 Warszawa

## **Dotyczy: sytuacji społeczności romskiej**

*Szanowny Panie Rzeczniku,*

W odpowiedzi na pismo znak XI.816.27.2023.JK z 21.10.2024 dotyczące sytuacji społeczności romskiej w Koszarach oraz prac zespołów problemowych przekazuję informacje i stanowisko w tej sprawie.

Gmina Limanowa - osiedle Koszary: na terenie osiedla obecnie posadowionych jest 15 budynków, w tym 3 będące własnością Gminy Limanowa, w których zamieszkuje 9 rodzin romskich. Pozostałe osoby mieszkają w budynkach wybudowanych bez wymaganego zezwolenia budowlanego. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Limanowej prowadzi 14 postępowań egzekucyjnych w administracji wobec mieszkańców osiedla w Koszarach, w tym 2 postępowania skierowano do ponownego rozpatrzenia (złożono zażalenie), wobec 4 postępowań wystawiono wykonania zastępcze, wobec 1 postępowania wszczęto z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji PINB. Ogółem nałożono na zobowiązanych kary grzywny w kwocie 631.405,34 zł.

Gmina Limanowa w 2024 r. zrezygnowała ze środków finansowych na zakup kontenerów mieszkalnych w ramach „Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021 -2030.”

Gmina Łącko - osiedle Maszkowice: na osiedlu jest 57 samowoli budowlanych zatwierdzonych przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Kontynuacja postępowań administracyjnych w stosunku do stwierdzonych samowoli budowlanych



prorowadzone jest dodatkowo 6 postępowań administracyjnych, w tym 4 legalizacyjne. W toku są obecnie 34 postępowania egzekucyjne, w których zobowiązanymi są Gmina - 4 i Romowie - 30. Łączna suma grzywien nałożonych na mieszkańców osady wynosi – 570.300,30zł. W czterech przypadkach Naczelnik Urzędu Skarbowego z uwagi na bezskuteczność egzekucji umorzył postępowania wobec wyegzekwowania nałożonych grzywien. Ponadto Komornik Sądu przy Sądzie Rejonowym w Nowym Sączu z uwagi na bezskuteczność egzekucji wobec zobowiązanej umorzył prowadzone postępowanie egzekucyjne i obciążył PINB jako wierzyciela w części kosztami egzekucyjnymi.

Gmina Łącko w 2024 r. zakupiła dwa kontenery mieszkalne (domki holenderskie) ze środków finansowych w ramach „Programu integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021 -2030.”

Zgodnie z informacjami otrzymanymi z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Limanowej i w Nowym Sączu prowadzone są nadal działania egzekucyjne (administracyjne) wobec nakazów rozbiórki budynków gospodarczych nie zamieszkałych przez rodziny romskie.

W 2024 roku odbyły się dwa posiedzenia zespołów ds. rozwiązywania problemów.

Wnioski i ustalenia dotyczące zespołu ds. Koszar:

- 1) opracowanie przez Gminę Limanowa strategii rozwoju lokalnego z uwzględnieniem osiedla romskiego Koszary, w tym inwentaryzacja osiedla (ile dzieci, osób z niepełnosprawnościami, sposób zagospodarowania sąsiednich działek, ewentualne zabezpieczenie rodzin uczestniczących w postępowaniu egzekucyjnym),
- 2) pilne zabezpieczenie lokali zastępczych (3 kontenerów mieszkalnych) przez Gminę dla mieszkańców osiedla,
- 3) podjęcie współpracy przez gminę Limanowa ze Starostwem Powiatowym w Limanowej celem wypracowania wspólnych działań mających na celu pomoc mieszkańcom osiedla przy ewentualnych rozbiórkach mieszkań, w tym zapewnienie lokali zastępczych,
- 4) konieczność raportowania swoich działań bezpośrednio do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przez poszczególne służby,
- 5) zorganizowanie spotkania z mieszkańcami osiedla Koszary i wybranie lidera/liderów rodzin romskich,
- 6) spotkanie i rozmowy z radnymi i Radą Gmina Limanowa w kwestii rodzin romskich,
- 7) wydzielenie części gruntu na posadowienie kontenerów mieszkalnych dla rodzin zagrożonych rozbiórką i eksmisją,

- 8) przygotowanie harmonogramu działań przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Limanowej wspólnie z Gminą Limanowa przy współpracy Starostwa Powiatowego w Limanowej,
- 9) zorganizowanie spotkania na osiedlu romskim w Koszarach (po wakacjach) wspólnie z Inspektoratem Ochrony Środowiska oraz Stacją Sanitarno - Epidemiologiczną,

Wnioski i ustalenia dotyczące zespołu ds. Maszkowic:

- 1) zakup kolejnych domków holenderskich dla rodzin romskich (tylko w przypadku zagrożenia życia i zdrowia),
- 2) kontynuowanie projektów związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej dot. budowy kanalizacji deszczowej na terenie osiedla w Maszkowicach,
- 3) kontynuowanie prac związanych z Planem zagospodarowania przestrzennego.
- 4) zorganizowanie spotkania/spotkań (po wakacjach) na osiedlu z liderami rodzin romskich i podniesienie świadomości w sprawie dalszych działań związanych z postępowaniami egzekucyjnymi, powstawania kolejnych samowoli budowlanych oraz konieczności zmniejszenia ilości domów.

Wspólny wniosek i ustalenie dla obu Zespołów: rozważenie możliwości poszerzenia składu Zespołu, zmianę zakresu przedmiotowego i połączenie kwestii rozwiązywania problemów społeczności romskiej z osiedli w Maszkowicach i Koszarach.

Kolejne posiedzenie zespołów planowane jest na koniec listopada br., wnioski i ustalenia ze spotkań prześlemy do Biura Rzecznika Praw Obywatelskich.

Dziękuję za cenne spostrzeżenia Pana Rzecznika i propozycje wprowadzenia rozważenie możliwości dotyczące włączenia przedstawiciela społeczności romskiej do prac obu Zespołów. Informuję, że na tym etapie działań, nieplanowane jest poszerzenie Zespołu. Zespoły mają charakter doradczy dla Wojewody Małopolskiego i ich nadrzędnym celem jest bieżące informowanie Wojewody o podejmowanych działaniach służb, dokonywanie analiz sytuacji socjalno - bytowej rodzin romskich oraz wsparcie gminy w opracowaniu strategii rozwoju i zagospodarowania Koszar i Maszkowic. Członkami Zespołu są przede wszystkim przedstawiciele służb i inspekcji administracji zespolonej i niezespolonej w województwie.

Równocześnie zapewniam Pana, że skomplikowana i trudna sytuacja rodzin romskich na osiedlach oraz problemy sąsiedzkie ze społecznością lokalną są na bieżąco monitorowane przez Pełnomocnika Wojewody Małopolskiego ds. Mniejszości Narodowych i Etnicznych. Zgodnie z Konstytucją wszyscy są równi wobec prawa, którego przestrzeganie obowiązuje każdego obywatela naszego kraju. Należy podkreślić, że staramy się, aby nasze działania uwzględniały dobro wszystkich mieszkańców Małopolski, a jedność oraz współpraca w działaniu są dla

nas priorytetem. Mogę zapewnić, że dokładamy wszelkich starań, by każdy mieszkaniec naszego województwa mógł uważać swoje miejsce zamieszkania za bezpieczne.

Dziękuję Panu Rzecznikowi za zainteresowanie i zaangażowanie w sprawy mniejszości romskiej z terenu województwa małopolskiego.

W przypadku dalszej korespondencji proszę powołać się na znak sprawy.

Pełnomocnik Wojewody Małopolskiego  
Tomasz Ocetkiewicz

/dokument podpisany elektronicznie/