



Minister  
Rozwoju i Technologii

**Data:** 18 listopada 2021 r.

**Znak sprawy:** DAB-I.710.200.2021.KG.1

Pan  
**Marcin Wiącek**  
Rzecznik Praw Obywatelskich

**Dotyczy:** wystąpienia z dnia 18 października 2021 r. znak: XI.815.21.2021.MW

**Szanowny Panie Rzeczniku,**

w odpowiedzi na wystąpienie z dnia 18 października 2021 r. znak: XI.815.21.2021.MW dotyczące problemu związanego z niedostosowaniem paneli sterowniczych w dźwigach osobowych do potrzeb osób z różnymi niepełnosprawnościami, przedstawiam poniższe informacje.

Na wstępie należy wskazać, iż rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065, z późn. zm.), zwane dalej „rozporządzeniem Wt”, ustala warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę, zapewniające spełnienie wymagań art. 5 i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pb. Ponadto przepisy rozporządzenia Wt stosuje się przy projektowaniu, budowie i przebudowie oraz przy zmianie sposobu użytkowania budynków oraz budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, a także do związanych z nimi urządzeń budowlanych, z zastrzeżeniem § 135 ust. 10 oraz § 207 ust. 2 (§ 2 ust. 1 rozporządzenia Wt). Wobec powyższego, w przypadku, gdy mamy do czynienia z projektowaniem, budową, przebudową lub zmianą sposobu użytkowania budynku, zachodzi obowiązek stosowania zapisów przedmiotowego rozporządzenia, zarówno w przypadku istniejących jak i nowoprojektowanych budynków, bez względu na datę ich powstania.

Zaznaczyć należy, iż rozporządzenie Wt odnosi się do wszystkich budynków (nie tylko budynków wspólnot mieszkaniowych) w sytuacji kiedy będą one podlegały projektowaniu, budowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania.

Ponadto zgodnie z § 193 ust. 1-3 obecnie obowiązującego rozporządzenia Wt w budynkach, o których mowa w § 54 ust. 1 i 2 rozporządzenia Wt, liczbę i parametry techniczno-użytkowe dźwigów należy ustalać z uwzględnieniem przeznaczenia budynku, jego wysokości oraz liczby i rodzaju użytkowników. Co najmniej jeden z dźwigów służących komunikacji ogólnej w budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, a także w każdej wydzielonej w pionie, odrębnej części (segmencie) takiego budynku, powinien być przystosowany do przewozu mebli, chorych na noszach i osób niepełnosprawnych. Z kolei kabina dźwigu osobowego dostępna dla osób niepełnosprawnych powinna mieć szerokość co najmniej 1,1 m i długość 1,4 m, poręczę na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową. Ponadto w zabudowie śródmiejskiej w średniowysokim budynku mieszkalnym wielorodzinnym, mającym nie więcej niż 3 mieszkania dostępne z klatki schodowej na kondygnacji, dopuszcza się instalowanie dźwigu niespełniającego wymagań określonych w ust. 2 tego paragrafu, poza przystosowaniem go do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Wobec powyższego kwestie w zakresie konieczności wyposażenia kabiny dźwigu osobowego dostępnej dla osób niepełnosprawnych w tablicę przyzywową z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową, zostały już uregulowane w rozporządzeniu Wt, w zakresie w jakim upoważnienie ustawowe na to pozwala. Zaznaczyć należy, iż kwestie regulacji w zakresie szczegółowych wymagań dla paneli sterowniczych w dźwigach osobowych nie są materialem właściwym do uregulowania w przepisach rozporządzenia Wt.

W odniesieniu do kwestii zawartej w piśmie „*czy zalecenia zawarte w poradniku przygotowanym przez Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa – Standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami uwzględniając koncepcję uniwersalnego projektowania były analizowane w związku z przygotowywaną nowelizacją ww. rozporządzenia*” uprzejmie informuję, iż zawarte w opracowaniu informacje były analizowane podczas prac nad nowymi warunkami technicznymi dla budynków. Niemniej jednak kwestie dotyczące szczegółowego projektowania paneli sterowniczych w dźwigach nie są materialem możliwym do uregulowania w rozporządzeniu Wt, bowiem wykraczają poza jego właściwość. Zaznaczyć należy, iż standardy czy wytyczne stanowią zbiór nieobowiązujących rozwiązań, które mogą być swego rodzaju podpowiedzią/wskazówką dla projektantów czy inwestorów podczas realizowania konkretnych inwestycji.

Z kolei rozporządzenie Ministra Rozwoju z 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i

elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U. z 2016 r. poz. 811), zwane dalej „rozporządzeniem dźwigowym” wydane zostało na podstawie art. 12 ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz.U. poz. 542) i stanowi implementację przepisów dyrektywy 2014/33/UE w sprawie harmonizacji ustawodawstw państw członkowskich dotyczących dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz.Urz. UE L 96 z 29.03.2016 r., str. 251).

W przedmiotowym rozporządzeniu dźwigowym określono: wymagania dotyczące dźwigów stale obsługujących budynki i budowle oraz elementów bezpieczeństwa do dźwigów stale obsługujących budynki i budowle, procedury oceny zgodności, zakres dokumentacji technicznej dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów stale obsługujących budynki i budowle, sposób oznakowania dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów stale obsługujących budynki i budowle oraz elementy deklaracji zgodności.

Zgodnie z brzmieniem § 13 ust 3 rozporządzenia dźwigowego, w przypadku dźwigu przeznaczonego do transportu osób kabina, o ile pozwalają na to wymiary dźwigu, musi być zaprojektowana i wykonana w taki sposób, aby jej konstrukcja nie uniemożliwiała i nie utrudniała dostępu i użytkowania osobom niepełnosprawnym oraz pozwalała na odpowiednie jej przystosowanie w celu umożliwienia tym osobom korzystania z niej. Jak zaś wynika z § 19 ust. 1 rozporządzenia dźwigowego, elementy sterownicze dźwigów przeznaczonych do korzystania przez osoby niepełnosprawne będące bez opieki muszą być w odpowiedni sposób zaprojektowane i umiejscowione.

W tym miejscu warto zauważyć, że ww. rozporządzenie dźwigowe nie zawiera i nie może zawierać żadnych parametrów techniczno-użytkowych dla dźwigów służących komunikacji ogólnej w budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, które powinny być przystosowane do przewozu osób ze szczególnymi potrzebami. Bowiem celem wprowadzenia ww. rozporządzenia było wdrożenie dyrektywy 2014/33/UE dotyczącej bezpieczeństwa i jakości dźwigów, a nie dostosowanie techniczne dźwigów dla określonych grup użytkowników.

W ramach systemu nadzoru rynku wyroby objęte ww. rozporządzeniem dźwigowym podlegają kontroli zgodności z wymaganiami, o których mowa w bezpośrednio stosowanym unijnym prawodawstwie harmonizacyjnym lub w przepisach wdrażających unijne prawodawstwo harmonizacyjne.

Jednakże okoliczność, że dany wyrób jest zgodny z wymaganiami nie oznacza automatycznie możliwości zastosowania tego wyrobu w każdym miejscu, każdego obiektu budowlanego.

Możliwość zastosowania konkretnego wyrobu zależy m.in. od jego właściwości użytkowych i od

wymagań określonych przez warunki techniczne, jakim powinien odpowiadać dany obiekt budowlany.

Niezależnie od powyższego uprzejmie informuję, iż 16 listopada br. nowe rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zostało skierowane do uzgodnień międzyresortowych, konsultacji publicznych oraz opiniowania. Z treścią przedmiotowego projektu można zapoznać się pod poniższym linkiem:

<https://legislacja.gov.pl/projekt/12353350> .

Wobec powyższego zachęcamy do zapoznania się z treścią projektu oraz wzięcia udziału w konsultacjach.

**Z upoważnienia, z wyrazami szacunku**

Piotr Uściński

Sekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /